

**Uchwała Nr L/314/10
Rady Gminy Orchowo
z dnia 26 sierpnia 2010r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Adamem Burzyńskim zam. Trzemeszno na okres 2 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,9900 będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Bielsko stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **238**.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Alojzym Przybyszewskim zam. Bielsko na okres 2 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,6200 będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Bielsko stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **238**.

3. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Państwem Krystyną i Zenonem Tomczak zam. Bielsko na okres 2 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,5000 będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Bielsko stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **238**.

4. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Mieczysławem Iwasiów zam. Myślątkowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,2645 ha nieruchomości położonej w miejscowości Myślątkowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **77/3**.

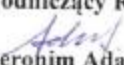
5. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Janem Kaczmarek zam. Rękawczynek na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,1900 ha nieruchomości położonej w miejscowości Rękawczynek stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **223**.
6. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Teresą Liberkowską zam. Myślątkowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,1300 ha nieruchomości położonej w miejscowości Myślątkowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **164**.
7. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Krystyną Waleriańczyk zam. Orchowo na okres 2 lat której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,5100 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **571**.
8. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Krystyną Waleriańczyk zam. Orchowo na okres 2 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,0200 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **572**.
9. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Markiem Szalaty zam. Orchowo na okres 2 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,8500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **572**.
10. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Krystyną Waleriańczyk zam. Orchowo na okres 2 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,0700 ha będąca częścią

nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **573**.

11. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Henrykiem Litwin zam. Orchowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,0200 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **813**.
12. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Piotrem Paluszyńskim zam. Orchowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,3500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **813**.
13. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Władysławem Przybyszewskim zam. Orchowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,0500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **813**.
14. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Zenonem Smykowskim zam. Orchowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,0600 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **813**.
15. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Janem Horbińskim zam. Orchowo na okres 9 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,0100 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr **844**.

16. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Janem Horbińskim zam. Orchowo na okres 9 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,2400 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 846.
17. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Mikołajem Zawada zam. Orchowo na okres 1 roku, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 1,3300 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 66.
18. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Adamem Szubert zam. Orchowo na okres 1 roku, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 1,3300 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 66.
19. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Jackiem Tubaczka zam. Wólka Orch. na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,0700 ha nieruchomości położonej w miejscowości Wólka Orch. stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 23/2.
20. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Romanem Powala zam. Orchowo na okres 1 roku, której przedmiotem jest ta powierzchnia 2,6232 ha nieruchomości położonej w miejscowości Ostrówek stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 76/2.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orchowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Hieronim Adameczyk

Uzasadnienie
do Uchwały Nr L/314/10
Rady Gminy Orchowo
z dnia 26 sierpnia 2010r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami

Zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Wyżej wymienione grunty przez czas trwania poprzednich umów były wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Wszyscy dzierżawcy są zainteresowani dalszą dzierżawą, co potwierdzili złożeniem wniosków o przedłużenie umów dzierżawy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Orchowo

Hieronim Adamczyk